



---

Aika 16.06.2021, klo 17:00 - 19:31

Paikka Laitila-sali

### **Käsitellyt asiat**

- § 36 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 37 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 38 TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 39 Mitätöity asia**
- § 40 Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot ja sopimusehdot**
- § 41 Lausunnon antaminen katualueiden sulkemisesta ja lupa torialueen käyttöön / Jazzkukko festivaali 24.- 25.7.2021**
- § 42 Winnovan hallintorakennuksen IV- saneeraus, iv-, s- ja au-urakoitsijoiden valinta**
- § 43 Lausunnon antaminen Oili Jalonen rallin johdosta 18.9.2021**
- § 44 Vesihuoltopäällikön viran perustaminen ja lupa sen täyttämiseen**



Saapuvilla olleet jäsenet

Tuomas Vuorio, puheenjohtaja  
Marko Elo, 1. varapuheenjohtaja  
Henna Friman  
Paula Elo  
Riitta Saloniemi  
Tommi Johansson

Muut saapuvilla olleet

Satu Lähteenmäki, Toimistos sihteeri, sihteeri  
Pauliina Haijanen  
Eva Nurmi, Rakennusinsinööri, saapui 18:53  
Petri Hautakoski, Työpäällikkö  
Mika Raula, Tekninen johtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Tuomas Vuorio  
Puheenjohtaja

Satu Lähteenmäki  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.06.2021

21.06.2021

Paula Elo

Riitta Saloniemi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 22.6.2021 alkaen



---

**§ 36**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 37**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Paula Elo ja Riitta Saloniemi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

§ 38

**TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Maankäyttöinsinööri

Hankintapäätökset:

§ 3 Samppanummen teollisuusalueen asemakaavaajennuksen luontoselvitys, 24.05.2021

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 2 Osoitepäätös Vaskitie, 03.05.2021

§ 4 Osoitepäätös Vallolamminraitti, 04.06.2021

§ 5 Osoitepäätös Haaljärventie, Haaljärvenkuja, Limokorvenkuja, 07.06.2021

§ 6 Osoitepäätös Pajalantie, 07.06.2021

Rakennusinsinööri

Hankintapäätökset:

§ 8 Jäähallin pesutilojen lattialämmityksen hankinta, 03.05.2021

§ 9 Kauppilan umpipihan kuituliittymän hankinta, 03.05.2021

§ 10 Soukaisten koulun monitoimikentän hankinta, 05.05.2021

§ 11 Terveyskeskuksen poliklinikan ikkunasaneeraus, 17.05.2021

§ 12 Winnovan hallintorakennuksen auditorion akustoinnin hankinta, 26.05.2021

§ 13 Suontaan koulun salin katon akustointi, 26.05.2021

Siivoustyönohjaaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 8 Siivoojan palkkaaminen toistaiseksi voimassaolevaan työsuhteeseen, 08.04.2021

§ 9 Siivoojan määräaikainen työajan lisäys, 21.04.2021

§ 10 Erilliskorvaus terveyskeskuksen avopuolella sijaistamisesta, 23.04.2021

§ 12 Täyttölupa kokoaikaiselle siivoojalle 1.9.2021 alkaen, 25.05.2021

§ 13 Osittainen hoitovapaa 1.8.2021-31.7.2023, 09.06.2021

Tekninen johtaja

Hankintapäätökset:

§ 6 Sähköautojen latausjärjestelmien katselmointien hankinta, 11.05.2021

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 8 Lupa Kodjalan koulun piha-alueen käyttöön 19.6.2021, 28.05.2021

Työpäällikkö

Hankintapäätökset:

§ 22 Suunnittelutyön hankinta / KLV kiinteistöllä 400-419-10-238, 07.06.2021

§ 23 Kävelyn ja pyöräliikenteen edistämissuunnitelman hankinta, 07.06.2021

Maksu- ja korvauspäätökset:

§ 18 Kalkituskorvauksen maksaminen / kiinteistö 400-441-16-84, 12.05.2021

§ 19 Kalkituskorvauksen maksaminen / kiinteistö 400-441-16-83, 12.05.2021

Muut päätökset:

§ 17 Koivujen kaato puistoalueelta, 12.05.2021

§ 20 Katutyölupa / Eltel Networks Oy, 12.05.2021

§ 21 Vaarallisten puiden poisto / kiinteistö 400-419-65-67, 17.05.2021



---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, tekninen valiokunta ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 39**

**Mitätöity asia**

LAIIDno-2021-557

-

**Ehdotus**

-



---

**§ 40**

**Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot ja sopimusehdot**

LAIIDno-2021-556

Valmistelija / lisätiedot:  
Petri Hautakoski  
petri.hautakoski@laitila.fi  
Työpäällikkö

**Liitteet**

- 1 Sopimusehdot\_01012022\_ehdotus
- 2 Yleiset\_toimitusehdot\_01012022\_ehdotus

Laitilan vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot ja sopimusehdot ovat olleet voimassa 1.5.2002 alkaen.

Vesihuoltolain sekä maankäyttö- ja rakennuslain muutokset tulivat voimaan 1.9.2014. Vesilaitosyhdistyksen uudet mallipohjat on hyväksytty yhdistyksen hallituksessa vuonna 2015 ja ne on päivitetty vastaamaan uuden vesihuoltolain sekä maankäyttö- ja rakennuslain ehtoja. Ehdotuksena olevat toimitus- ja sopimusehdot on muokattu mallipohjista vastaamaan Laitilan kaupungin olosuhteita.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta hyväksyy liitteenä olevat Laitilan kaupungin vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot sekä sopimusehdot ja päättää, että ne tulevat voimaan 1.1.2022 alkaen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.





---

**§ 41**

**Lausunnon antaminen katualueiden sulkemisesta ja lupa torialueen käyttöön / Jazzkukko festivaali 24.- 25.7.2021**

LAIIDno-2021-593

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

**Liitteet**

1 Anomus Tekla 2021

2 Aluekartta

Jazzkukko Festivaali järjestetään heinäkuussa 7. kertaa Jazzkukko ry:n toimesta.

Jazzkukko ry anoo lupaa sulkea katualueita festivaalin päätapahtuman ajaksi la 24.7. klo 9.00 - su 25.7.2021. klo 6.00. Lisäksi lavan kohdalta sulkuaika alkaisi jo pe 23.7.2021 klo 10.00 sen rakentamisen takia. Sulkualueeksi esitetään karttaliitteen mukaista aluetta ent. Nordean talon kulmalta Sairaalan tielle. Palo- ja pelastustieyhteydet tultaisiin ottamaan huomioon.

Jazzkukko ry anoo myös lupaa torialueen käyttöön esiintymislavoineen 24.7.2021.

Luvan katualueiden sulkemiseen myöntää poliisiviranomainen tieliikenneasetuksen 51 § 3. mom. mukaisesti kuultuaan tienpitäjää. Valiokunta antaa tämän johdosta lausuntonsa hakemuksesta. Torin käyttöluvan myöntää kaupunki.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää esittää kadunpitäjänä lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta. Järjestäjän tulee huolehtia siitä, että katujen sulkemiset järjestetään asianmukaisesti turvallisuusnäkökohdat huomioiden. Järjestäjän tulee myös huolehtia alueen siivouksesta. Jazzkukko ry:n tulee ottaa huomioon viranomaisten mahdollisesti voimassa olevia määräyksiä koskien kokontumisille asetettuja rajoituksia ja ehtoja koronatilanteen johdosta.

Tekninen valiokunta myöntää luvan torialueen käyttöön hakemuksen mukaisesti.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Mirja Junkola, Kari Antila, tekvan pj, kh:n pj



---

## § 42

### **Winnovan hallintorakennuksen IV- saneeraus, iv-, s- ja au-urakoitsijoiden valinta**

LAIIDno-2021-429

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi

eva.nurmi@laitila.fi

Rakennusinsinööri

#### Liitteet

- 1 IV-urakan avauspöytäkirja
- 2 S-urakan avauspöytäkirja
- 3 Automaatiourakan avauspöytäkirja

Winnovan hallintorakennuksen iv-saneeraukselle on varattu investointimääräraha yhteensä 500.000,00 € (alv 0%) vuodelle 2021.

Iv-saneerauksen tarkoituksena on parantaa hallintorakennuksen sisäilmaolosuhteita sisäilmaongelmien takia. Saneerauksessa uusitaan ilmanvaihtojärjestelmä koneineen, kanavineen ja päätelaitteineen, sekä uusitaan käytävien osalta alas laskettu katto valaisimineen. Saneerauksen yhteydessä uusitaan myös turva- ja merkkivalaistus, jotta se täyttää nykymääräykset. Saneerauksessa huomioidaan energiasäästötoimenpiteinä valaistuksen vaihto led-valaisimiksi ja maakyilmän käyttö.

Saneerauksesta on tehty urakkatarjouspyyntö, joka on ollut esillä Cloudia-pienhankintajärjestelmässä ja Laitilan kaupungin kotisivuilla. Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa iv-urakoitsija on päätoteuttaja ja työmaapalveluista vastaava. Urakka pitää sisällään joko lvi-tekniiset tai sähkötekniiset tai automaatiotyöt. Kaikkien urakoitsijoiden valintaperusteena käytetään edullisinta kokonaishintaa. Tarjous on mahdollista hylätä, jos urakoitsija ei ole toimittanut vaadittavia asiakirjoja ja/tai ei ole tutustunut kohteeseen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että Winnovan hallintorakennuksen iv-saneerauksen lvi-, s- ja au-urakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen jättäneet urakoitsijat:

- lvi-urakoitsija Laitilan IP-Työ Oy
- sähköurakoitsija Sähköpoltin A. Astila Ky
- automaatiourakoitsija Assemblin Oy

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

Urakoitsijat



---

§ 43

**Lausunnon antaminen Oili Jalonen rallin johdosta 18.9.2021**

LAIIDno-2021-592

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Hakemus Laitilan kaupungille Oili Jalonen ralli 2021

Turun Moottoriseura ry pyytää lupaa saada käyttöönsä katualueita F-Cup OILI JALONEN johdosta 17.-18.9.2021 seuraavasti:

**Kreulantie** koko matkan alkaen Garpintieltä ja päättyen Hartikkalantiehen (Turuntien VT8) päässä lauantaina 18.9.2021 klo 6.00 - 23.00.

**Winnovantie** koko matkan alkaen Garpintieltä ja päättyen Laserkeskuksen porttiin lauantaina 18.9.2021 klo 6.00 - 23.00.

**Lasertie** alkaen Winnovantieltä ja päättyen Peltolanrinteeseen lauantaina 18.9.2021 klo 6.00 - 23.00. Tien oikeaa reunaa käytetään huoltoalueena.

**Piha- ja pysäköintialueet** Winnovan alueella perjantaina 17.9.2021 klo 16.00 - 24.00 ja lauantaina 18.9.2021 klo 0.00 - 23.00. Aluetta käytettäisiin rallin huoltoparkkina / pysäköintialueena.

**Toimitsija- ja mahdollinen yleisöpysäköinti** Garpintien ja Lasertien välissä oleva niitty lauantaina 18.9.2021 klo 6.00 - 23.00.

Luvan katualueiden sulkemiseen myöntää poliisiviranomainen tieliikenneasetuksen 51 § 3. mom. mukaisesti kuultuaan tienpitäjää. Valiokunta antaa tämän johdosta lausuntonsa hakemuksesta. Muilta osin käyttöluvan myöntää kaupunki.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää esittää kadunpitäjänä lausuntonaan, että sillä ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta. Järjestäjän tulee huolehtia siitä, että katujen sulkemiset järjestetään asianmukaisesti turvallisuusnäkökohdat huomioiden. Järjestäjän tulee myös huolehtia alueen siivouksesta. Turun Moottoriseura ry:n tulee ottaa huomioon viranomaisten mahdollisesti voimassa olevia määräyksiä koskien kokoontumisille asetettuja rajoituksia ja ehtoja koronatilanteen johdosta. Järjestäjän tulee sopia sulkualueelle jäävien kiinteistöjen kanssa mahdollisista tilapäisjärjestelyistä ja että hälytysajoneuvoille järjestetään esteetön kulku. Edelleen hakijan tulee huolehtia ajokieltojen osoittamisesta riittävällä tarkkuudella liikenteen ohjauslaittein sekä tiedottaa asiasta hyvissä ajoin hälytystehtäviä suoritettaville tahoille sekä yleisesti lehti-ilmoituksella kaupunkilaisille.



**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Turun Moottoriseura ry



---

**§ 44**

**Vesihuoltopäällikön viran perustaminen ja lupa sen täyttämiseen**

LAI Dno-2021-595

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

1.8.2021 voimaantulevan hallintosäännön § 42 mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin toimialajohtajien virkojen ja toistaiseksi voimassa olevien työsuhteiden perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä kaikkien nimikkeiden muuttamisesta.

Teknisellä osastolla on ollut merkittävää vaihtuvuutta henkilöstössä. Työpäällikön viran haltijana on neljän viime vuoden aikana hoitanut kolme eri henkilöä ja viime elokuussa aloittanut on ilmoittanut siirtyvänsä muihin tehtäviin. Työpäällikön tehtäväkuva on ollut laaja. Siihen on kuulunut kunnallisteknisten töiden johtaminen sekä vesihuoltolaitoksen toiminnan johtaminen. Kunnallistekniikka ja vesihuoltolaitos ovat isoja kokonaisuuksia ja Laitilassa on vielä erityispiirteenä tiedossa olevat verkostojen saneeraukset. Myös ohjeet, säännöt ja maksuperusteet kaipaavat päivityksiä.

Verrattaessa Laitilaa vastaavien organisaatioiden henkilöstöihin Eurajoella, Somerolla, Maskussa, Pöytyällä ja Eurassa vesihuollon ja kunnallisteknisten töiden tehtävät on erotettu toisistaan. Mynämäellä organisaatio on Laitilan kaltainen.

Syitä henkilöstön vaihtuvuuteen löytyy useita, mutta liian suuri työmäärä on tullut esiin useimmin. Tarpeellisia ja välttämättömiäkin tehtäviä ei ole ehditty hoitaa kunnolla tai niitä on jäänyt kokonaan tekemättä. Kehitystyölle ei ole ollut ollenkaan aikaa.

Perusteltua on jakaa nykyisen työpäällikön tehtävät kahteen osaan. Käytännössä tämä tarkoittaisi vesihuoltopäällikön viran perustamista työpäällikön viran rinnalle. Koska rekrytointiin menee aikaa, ei tälle vuodelle tarvita lisämäärärahaa. Mikäli vesihuoltopäällikön virka päätetään perustaa, niin tulee se huomioida ensi vuoden talousarviossa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se perustaa vesihuoltopäällikön viran ja antaa luvan sen täyttämiseen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

### **Muutoksenhakukielto**

§36, §37, §41, §43, §44

### **Muutoksenhakukielto**

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



---

## Oikaisuvaatimus

§40, §42

### Oikaisuvaatimusohje

Seuraavaan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekniselle toimelle,  
osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen



---

## Oikaisuvaatimus

§38

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekninen valiokunta, osoite PL 25, 23801 LAITILA, sähköpostiosoite tekninen.toimi@laitila.fi. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, jota vaatimus koskee, vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.