



Aika 07.09.2020, klo 17:30 - 18:55

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

Käsitellyt asiat

- § 27 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 28 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 29 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 30 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 31 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 32 Hallinnon viranhaltijapäätökset 20.8.-1.9.2020
- § 33 Kaupungin ja Laitilan Vanhaintuki ry välinen tonttikauppa
- § 34 Laessaaren vesi- ja viemäriinjoihin varatun investointimäärärahan siirto Tuunan alueen kunnallistekniikan laajentamiseen
- § 35 Talonrakennuksen investointien määrärahojen siirto
- § 36 Uudenkaupungin veden ehdotus seudullisesta vesihuoltolaitoksesta
- § 37 Laitilan asiantuntijajäsenen valinta Vakka-Suomen Veden johtokuntaan
- § 38 Oikaisuvaatimus yksityisrittäjän tukeen - Autokoulu Seppo Pelkiö
- § 39 Talouden tasapainotusohjelma 2020-2022
- § 40 Konserniyhtiöiden talouden toteuma 1-6/2020
- § 41 Arviointikertomus vuodelta 2019
- § 42 Osavuosikatsaus 1-6/2020
- § 43 Sairauspoissaolokäytännöt poikkeusaikana



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja
Jarkko Männistö
Kyösti Kuronen
Pauliina Haijanen
Pertti Pokki
Riikka Saarela
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Atte Hyvärinen, Vt. talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Tanja Raisto-Elo, Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Henri Aitakari, Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Laurila, Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Heli Kiertokari-Laitinen, Sivistystoimenjohtaja
Mika Raula, Tekninen johtaja
Johanna Ahokas, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Matti Viljanen

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Atte Hyvärinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

09.09.2020

09.09.2020

Pertti Pokki

Riikka Saarela



Pöytäkirjan nähtävänäolo
Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 10.9.2020 alkaen

Vt. talous- ja hallintojohtaja



§ 27

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 28

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pertti Pokki ja Riikka Saarela.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 29

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:
sosiaali- ja terveystoimikunta, kokous 19.8.2020

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 30

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Heinäkuu 2020, kohta 1
- 2 Jukon ilmoitus, kohta 2

1. Väestömuutosten ennakkotietoja 1.1.-31.7.2020:

Yhteenvetotilasto on oheismateriaalina 1.

2. Julkisalan koulutettujen neuvottelujärjestö JUKO ry:n luottamusmiesilmoitus:

Em. ilmoitus on oheismateriaalina 2.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 31

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talous- ja hallintojohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 1 Ravitsemistyöntekijän työaikamuutos, 21.08.2020

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätöksen täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 32

Hallinnon viranhaltijapäätökset 20.8.-1.9.2020

LAIIDno-2020-33

Oheismateriaali

1 Viranhaltijapäätökset 20.8.-1.9.2020

Oheismateriaalina on seuraavat viranhaltijapäätösluettelot:

- vt. kaupunginjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi em. viranhaltijapäätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 33

Kaupungin ja Laitilan Vanhaintuki ry välinen tonttikauppa

LAIIDno-2020-38

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Kauppakirjaluonnos.pdf
2 vuokrasopimus_vo.pdf

Laitilan Vanhaintuki ry on tehnyt 29.12.1970 Laitilan kunnan kanssa vuokrasopimuksen, jonka vuokra-aika on 50 vuotta. Vuokra-aika on umpeutumassa ja Laitilan Vanhaintuki ry on tehnyt päätöksensä lunastaa vuokra-alue omistukseensa. Vuokra-alueen myyntihinta on määritetty nykyhetken vastaavien asemakaavatonttien hintojen perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupungivaltuustolle hyväksyttäväksi esityslistan liitteen mukaisen kauppakirjaluonnoksen, jolla Laitilan kaupunki myy ja luovuttaa 400-419-2-259 Pähkinäkoto II -nimisen tilan kauppakirjaluonnoksessa määritetyin ehdoin.

Päätöksenteon peruste: Hallintosääntö 35 §

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 34

Laessaaren vesi- ja viemäriinjoihin varatun investointimäärärahan siirto Tuunan alueen kunnallistekniikan laajentamiseen

LAI Dno-2020-60

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Tekva 19.8.2020 § 35

Laessaaren asemakaava-alueen laajennuksen vesi- ja viemäritöihin on varattuna tälle vuodelle yhteensä 100 000 €. Alueen rakentamista ei ole mahdollista käynnistää tänä vuonna johtuen siitä, ettei alueen asemakaavan laajennusta ole voitu viedä eteenpäin. Valtatie 8 suunnittelu ei ole edennyt aikataulussa ja tämä on vaikuttanut myös Laessaaren kaavoitustyöhön.

Tuunan alueella on alue, jolle ei ole vielä rakennettu vesi- ja viemäriinjoja. Hanke olisi mahdollista toteuttaa nopeastikin, mutta sille ei ole varattuna määrärahaa tälle vuodelle.

Koska Laessaaren vesi- ja viemäriinjojen rakentamiseen osoitettuja määrärahoja ei voida käyttää ja vastaavasti löytyisi toteutettavissa oleva kohde ja resurssit toteutukseen, on perusteltua esittää määrärahan siirtoa.

TJ:n ehdotus: Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2020 talousarvion investointiosaan varattuihin Laessaaren alueen vesi- ja viemäriinjojen rakentamisiin varatut, yhteensä 100 000 €, siirretään kokonaan uudelle investointikohteelle: Tuunan alueen vesi- ja viemäriverkoston laajennus.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan ehdotuksen mukaisesti edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2020 talousarvion investointiosaan varattuihin Laessaaren alueen vesi- ja viemäriinjojen rakentamisiin varatut, yhteensä 100 000 €, siirretään kokonaan uudelle investointikohteelle: Tuunan alueen vesi- ja viemäriverkoston laajennus.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 35

Talonrakennuksen investointien määrärahojen siirto

LAIIDno-2020-60

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi

eva.nurmi@laitila.fi

Rakennusinsinööri

Tekva 19.8.2020 § 36

Vuodelle 2020 on varattu Winnovan peruskorjauksiin investointimäärärahaa 20.000,00 € (alv 0%). Investointia on käytetty, loppuvuonna 2019 tehtyjen sisäilmatutkimusten mukaisesti, välittömiin korjauskehoituksiin: mm. ilmanvaihdon parantamiseen, kosteusvaurioiden korjauksiin ja ulkoseinän korjauksiin. Ko. sisäilmakorjauksien kustannuksia on kertynyt tälle vuodelle n. 70.000,00 € (alv 0%). Kiireettömät korjaustarpeet on investoitu vuodelle 2021.

Pähkinäpensaän päiväkodin investointimääräraha vuodelle 2020 tulee alittumaan. Kustannuksia vuodelle 2020 tulee vielä kertymään, mutta määrärahat tullaan alittamaan vähintään 50.000,00 €:lla (alv 0%).

TJ:n ehdotus: Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuodelle 2020 lisätään Winnovan peruskorjauksiin investointimääräraha: 50.000,00 € (alv 0%) ja vastaavasti Pähkinäpensaän päiväkodin investointimäärärahasta poistetaan 50.000,00 €:n (alv 0%): n suuruinen määräraha.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää teknisen valiokunnan ehdotuksen mukaisesti edelleen kaupunginvaltuustolle, että vuodelle 2020 lisätään Winnovan peruskorjauksiin investointimääräraha: 50.000,00 € (alv 0%) ja vastaavasti Pähkinäpensaän päiväkodin investointimäärärahasta poistetaan 50.000,00 €:n (alv 0%): n suuruinen määräraha.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 36

Uudenkaupungin veden ehdotus seudullisesta vesihuoltolaitoksesta

LAIIDno-2020-88

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Oheismateriaali

1 Kustavin kh

Kustavin kunta ja Uudenkaupungin Vesi ovat käyneet alustavia keskusteluja yhteistyömahdollisuuksista kunnallisten vesihuoltopalvelujen kehittämisessä. Uudenkaupungin Vesi on lähestynyt Kustavin kuntaa ja ehdottanut, että se selvittäisi Vakka-Suomen kuntien vesihuoltopalvelujen yhdistämistä. Varsinais-Suomen ely-keskus on lupautunut toimimaan selvitystyön tekijänä ja se myös vastaa siitä aiheutuneista kustannuksista.

Laitilan vesihuoltoa on järjestetty yhteistyössä eri laitosten kanssa. Jätevedet käsitellään Vakka-Suomen Veden toimesta Uudenkaupungin jätevedenpuhdistamolla. Talousveden hankinnassa on tehty pari vuotta yhteistyötä Euran vesilaitoksen kanssa ja käynnissä on yhteishanke Euran kunnan, Rauman kaupungin ja Kokemäen Veden kanssa, jossa perustettu yhtiö hakee lupaa vedenotolle ja sen jakelulle. Tämä hanke on edennyt varsin pitkälle.

Laitilan vesihuoltolaitos on pieni ja tätä kautta helposti haavoittuva. Uusien yhteistyömahdollisuuksien tarkastelu on näin ollen perusteltua. Vesihuoltolaitosten yhdistyminen ei ole ainoa vaihtoehto mietittäessä yhteistyön lisäämistä, vaan muitakin vaihtoja on. Ely-keskuksen tekemään selvitykseen kannattaa joka tapauksessa osallistua ja tehdä sen pohjalta omat johtopäätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vastata myönteisesti Kustavin kunnan kyselyyn vesilaitosten yhteistyön selvittämisestä ja ilmoittaa sille, että Laitilan kaupunki on valmis osallistumaan siihen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 37

Laitilan asiantuntijajäsenen valinta Vakka-Suomen Veden johtokuntaan

LAIIDno-2020-87

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus on nimennyt edustajansa Vakka-Suomen Veden johtokuntaan. Kokouksiin on osallistunut luottamushenkilöiden lisäksi yksi asiantuntijajäsen molemmista kaupungeista. Laitilan asiantuntijajäsenenä on toiminut työpäällikkö Markus Hautala. Hautala on irtisanoutunut Laitilan kaupungin työpäällikön virasta 1.5.2020 alkaen.

1.8.2020 alkaen työpäällikön virkaa on hoitanut Petri Hautakoski.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimittää työpäällikkö Petri Hautakosken asiantuntijajäsenekseen Vakka-Suomen Veden johtokuntaan virasta eronneen Markus Hautalan tilalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi

Vakka-Suomen Veden johtokunta



§ 38

Oikaisuvaatimus yksinyrittäjän tukeen – Autokoulu Seppo Pelkiö

LAIIDno-2020-11

Valmistelija / lisätiedot:
Juha-Matti Päivölä
juha-matti.paivola@laitila.fi
Elinvoimapäällikkö

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus Autokoulu Seppo Pelkiö
- 2 Viranhaltijapäätös Pelkiö

Autokoulu Seppo Pelkiö on lähettänyt oikaisuvaatimuksen hylättyyn yksinyrittäjien tukeen liittyvään hakemukseensa liittyen 18.08.2020. TEMin ohjeet yksinyrittäjän tuen myöntämiseen:

- yksin taloudellista liiketoimintaa Suomessa harjoittava päätoiminen yrittäjä
- ei palkattua työvoimaa
- YEL-vakuutus oltava voimassa tai vähintään 20.000 € yrittäjätulo
- taloudellinen tilanne ja liikevaihto ovat heikentyneet koronaepidemian takia 16.3. jälkeen vähintään 30 %
- yksinyrittäjällä arvioidaan olevan edellytykset kannattavaan liiketoimintaan, lähtökohtana kannattavalle liiketoiminnalle on, että vuoden 2019 tilikauden tulos on ollut positiivinen
- alle 6 kk toimineen yrittäjän tulee osoittaa, että syntynyt tulovirta olisi johtanut 20.000 € laskutukseen 12 kk aikana

Hylkäävän kaupunginjohtajan päätöksen 17.08.2020 § 33 (hakemus 6.8.2020) perusteella yrityksellä ei katsottu olevan edellytyksiä tuen myöntämiselle, koska hakemuksessa esitetyt tiedot tuen myöntämisen edellytyksille eivät täyty koronaepidemian aiheuttaman taloudellisen tilanteen aiheuttaman heikentymisen osalta.

Oikaisuvaatimuksessa yrittäjä vakuuttaa koronaepidemian aiheuttaneen merkittävän vähennyksen yrityksen liikevaihtoon. Oikaisuvaatimuksen jälkeen on valittaja esittänyt kuukausikohtaisen selvityksen koronaepidemian vaikutuksesta 16.3.2020 jälkeiseen liikevaihtoon. Täydennetyillä tiedoilla hakemusta voidaan puoltaa, sillä maaliskuun 2020 jälkeen liikevaihto on pudonnut yli 30 % helmikuusta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Autokoulu Seppo Pelkiö oikaisuvaatimuksen ja myöntää hakijalle yksinyrittäjien tuen.

Päätös



Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Autokoulu Seppo Pelkiö



§ 39

Talouden tasapainotusohjelma 2020-2022

LAIIDno-2020-71

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Talouden tasapainottamisohjelma

KH 26.8.2019 § 194

Kaupunginvaltuusto on talousarviokokouksessaan 26.11.2018 päättänyt käynnistää talouden tasapainottamisohjelman laadinnan vuosille 2020-2022. Kaupunginhallitus nimesi tasapainottamisohjelmalle ohjausryhmän, joka koostuu kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä valiokuntien puheenjohtajista sekä kaupunginjohtajasta ja toimialajohtajista. Virkamiesvalmistelu on aloitettu virallisesti vuoden 2019 alussa ja talousohjelman laadintatyötä ohjaava ohjausryhmä on kokoontunut vuoden 2019 aikana 29.3.2019 mennessä neljä kertaa, 28.1., 15.2., 4.3. sekä 27.3.

Talouden tasapainottamisohjelman tavoitteena on löytää kolmen vuoden aikana yhteensä 1,5 miljoonan euron edestä säästöjä toimintaa kehittämällä, tuloja lisäämällä tai menoja pienentämällä.

Talouden tasapainottamisohjelmaan on vuoden 2019 alusta alkaen koostettu johtoryhmän, talouden tasapainottamistyöryhmän sekä henkilöstön ehdotuksia Laitilan kaupungin talouden tasapainottamiseksi. Talouden tasapainottamisohjelman toimenpide-ehdotukset käsiteltiin 21.-22.5.2019 valtuustoseminaarissa, jonka jälkeen ne on kesäkuussa käsitelty valiokunnissa. Valtuusto pitää tasapainottamisohjelmasta iltakoulun 28.8.2019. Talouden tasapainottamisohjelma käsitellään kaupunginhallituksessa 26.8. ja valtuustossa 16.9.2019.

Päätöksenteon peruste: Hallintosääntö § 83

Liite 1: Talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2020-2022

Viiteaineisto: Valiokuntien kommentit tasapainotusohjelmaan

Kj Ehdotus: Kaupunginhallitus keskustelee valiokuntien näkemyksistä talouden tasapainottamisohjelmasta sekä toteaa, että valmistelua jatketaan valtuuston talouden tasapainottamisiltakoulun 28.8.2019 jälkeen.

Kaupunginhallitus toteaa, että asia palaa valmisteluun sekä kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi ja esitettäväksi kaupunginvaltuustolle päätettäväksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Mattila sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

KH 9.9.2019 § 239

Talouden tasapainottamisohjelmaa käytiin läpi valtuuston iltakoulussa 28.8.2019.

Liitteenä olevassa luonnoksessa talouden tasapainottamisohjelmaksi toimenpide-ehdotukset on ryhmitelty sen mukaan, millainen vaikutus niillä on tulokseen. Mahdollinen vesihuollon yhtiöittäminen vaikuttaisi kertaluonteisesti vuoden 2020 tulokseen parantaen sitä 3,0 milj. euroa. Kiinteistöjen myynti parantaisi myyntivuosien toimintakatetta yhteensä 0,6 milj. euroa. Jos kaikki toiminnan kehittämiseen liittyvät toimenpide-ehdotukset hyväksytään ja toteutetaan parantavat ne toimintakatetta yhteensä 1,8 milj. euroa.

Kiinteistöveroprosenttien korottaminen kuntien keskimääräiselle tasolle parantaisi vuosikatetta 1,4 milj. euroa ja tuloveroprosentin korottaminen prosentilla 1,0 milj. euroa. Veroprosenttien korottamisella saavutettu verotulolisäys näkyisi myös tulevina vuosina lisääntyneinä verotuloina ja parempana tuloksena. Positiivinen tilikauden tulos kerryttää taseeseen kertynyttä ylijäämäpuskuria.

Liite 3: Talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2020-2022

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus käsittelee talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2020-2022 ja esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi seuraavat talouden tasapainottamiskeinot:

1. määritetään liitteestä ne tasapainottamiskohteet, jotka lähtevät jatkovalmisteluun
2. konserniohjauksen mukainen konserniyhtiöiden osingonjakotavoitteiden määrittelykeskustelu

Päätös: Asian käsittelyn aikana kaupunginhallitus päätti olla esittämättä kaupunginvaltuustolle seuraavia kohtia esityslistan liitteenä olevasta talouden tasapainottamisohjelmasta vuosille 2020-2022:

- omaisuuden myynti 45, 51, 53
- verot 54, 55
- keinot 4, 5, 6, 9, 10, 11, 13, 15, 18, 24, 27, 38, 41, 42, 43

Muilta osin kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2020-2022.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Mattila sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



KV 16.9.2019 § 80

Lisätiedot: kaupunginjohtaja Johanna Luukkonen

Liite 3: Talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2020-2022

Ehdotus: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi esityslistan liitteen mukaisen talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2020-2022.

Päätös: Asian käsittelyn aikana puheenvuoroja käyttivät valtuutettu /kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pekka Kuusisto, kaupunginjohtaja Luukkonen, valtuutetut Kylä-Heiko, Lehtola, Kuisma, Aitakari, Pokki, Perkkola, Janne Kuusisto, Laurila, Kinnala, Peltola, Arokoivu, Viljanen, Saloniemi, Rinne, Haijanen ja Kuronen.

Puheenvuorossaan valtuutettu Aitakari esitti, että esityslistan liitteen kohta 8 poistetaan tasapainotuslistalta.

Valtuutettu Janne Kuusisto kannatti Aitakarin tekemää muutosehdotusta.

Puheenvuorossaan valtuutettu Perkkola esitti, että esityslistan liitteen kohdat 36 ja 21 poistetaan tasapainotuslistalta.

Valtuutetut Janne Kuusisto ja Arokoivu kannattivat Perkkolan tekemää muutosehdotusta.

Puheenvuorossaan valtuutettu Peltola esitti, että kaupunginhallituksen poistama kohta 13 palautetaan esityslistan liitteeseen.

Peltolan esitys raukesi kannattamattomana.

Puheenvuorossaan valtuutettu Rinne esitti, että asia palautetaan kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteluun.

Valtuutettu Haijanen kannatti Rinteen tekemää palautusehdotusta.

Puheenvuorossaan valtuutettu Saloniemi esitti, että kaupungin työntekijöiden käynnykän käyttöä rajoitetaan.

Saloniemen esitys raukesi kannattamattomana.

Tässä vaiheessa kaupunginvaltuusto piti neuvottelutauon klo 20.32-20.43.

Puheenvuorossaan valtuutettu Pokki esitti, että asia hyväksytään kokonaisuudessaan sellaisenaan, eikä kohtia käydä yksitellen läpi.

Valtuutettu Kuisma kannatti Pokin tekemää ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, ettei Pokin ehdotusta voida käsitellä eikä asiaa hyväksyä sellaisenaan, koska oli tehty kannatettuja muutosehdotuksia.

Keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu asian palautusehdotus ja asiassa oli suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi äänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavan asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".



Äänestysesitys ja –menettely hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 20 jaa-ääntä ja 10 ei-ääntä.

Todettuaan äänestystoimituksen päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Lisäksi, koska keskustelun kuluessa oli tehty kolme kannatettua muutosesitystä, suoritettiin seuraavat äänestykset:

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi ensimmäisen äänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotuksen hyväksymistä, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Aitakarintekemän muutosehdotuksen hyväksymistä (kohta 8), äänestävät ”ei”.

Äänestysesitys ja –menettely hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 24 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä.

Todettuaan äänestystoimituksen päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus tuli kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi toisen äänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotuksen hyväksymistä, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Perkkolan tekemän muutosehdotuksen hyväksymistä (kohta 36), äänestävät ”ei”.

Äänestysesitys ja –menettely hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 21 jaa-ääntä ja 9 ei-ääntä.

Todettuaan äänestystoimituksen päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus tuli kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Puheenjohtaja määräsi suoritettavaksi kolmannen äänestyksen siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotuksen hyväksymistä, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Perkkolan tekemän muutosehdotuksen hyväksymistä (kohta 21), äänestävät ”ei”.

Äänestysesitys ja –menettely hyväksyttiin.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 17 jaa-ääntä, 12 ei-ääntä ja 1 tyhjä.

Todettuaan äänestystoimituksen päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen ehdotus tuli kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Todettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto oli hyväksynyt esityslistan liitteen mukaiset kaupunginhallituksen esittämät tasapainotustoimenpiteet vuosille 2020-2022 valmisteltavaksi edelleen.

KH 4.11.2019 § 294

Liite 5: Talouden tasapainottamisohjelma

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston 16.9.2019 § 80 tekemän päätöksen valmistelua jatketaan.



Kaupunginhallitus päättää hallintosäännön mukaiset päättäjät talouden tasapainottamistoimenpiteiden valmisteluun liitteen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus antaa tämän tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

KV 11.11.2019 § 95

Liite 1: Talouden tasapainottamisohjelma

Lisätiedot: kaupunginjohtaja Johanna Luukkonen

Ehdotus: Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hallintosäännön mukaiset päättäjät talouden tasapainottamistoimenpiteiden valmisteluun liitteen mukaisesti.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Laitilassa on valmisteltu ja toimeenpantu talouden tasapainottamisohjelmaa. Liitteenä olevassa taulukossa esitetään tasapainotusohjelman toteutumisen tämänhetkinen tilanne. Valiokunnat ovat käsitelleet omalta osaltaan talouden tasapainottamisohjelmaa elokuun kokouksissaan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee talouden tasapainottamisohjelman tämänhetkisen tilanteen tiedokseen ja antaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 40

Konserniyhtiöiden talouden toteuma 1-6/2020

LAIIDno-2020-57

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Koonti tytäryhtiöt

Kaupungin konserniohjeiden mukaan kaupunginhallitus vastaa mm. siitä, että konserniyhtiöt raportoivat toiminnastaan ja talou-destaan kaksi kertaa vuodessa. Tytäryhtiöt ovat vuosittain toimittaneet 30.6. tilanteen mukaiset taloustiedot kaupungille tiedoksi.

Kuluvan vuoden talousarviossa tytäryhtiöille on asetettu seuraavia tavoitteita:

Jääkukon osalta tavoite on jäähallitoiminnan asteittainen omavastuun lisääminen. Tämä tapahtuu vaiheittain kun yhtiön lainat on hoidettu 2023 mennessä.

Laitilan Lämmön osalta ei tuottovaatimuksia ole toistaiseksi asetettu. Laitilan lämmön tuotanto on säilynyt suunnilleen samana kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana. Käyttökate on hieman heikentynyt edellisvuodesta.

Laitilan terveyskoti Oy:n osalta ei ole asetettu sijoitetun pääoman tuottovaatimusta. Laitilan terveyskoti Oy:n tuottojen toteutuma on 44 prosenttia vuoden 2020 kesäkuussa ja on pienentynyt edellisvuodesta 5 prosenttiyksikköä. Omavaraisuusaste on 64 prosenttia ja on parantunut edellisvuodesta kahden prosenttiyksikön verran. Suhteellinen velkaantuneisuus on 59 prosenttia.

Kiinteistö- ja asuntoyhtiöiden osalta taloudelliseksi tavoitteeksi on asetettu 50 %:n omavaraisuusaste pitkällä aikavälillä ja 90 %:n käyttöaste.

Omavaraisuusaste on alhainen monessa kiinteistöyhtiössä. Omavaraisuusaste säilyi edellisvuoden tasolla, ollen kesäkuussa 2020 keskimäärin 46,0 prosenttia. Syynä niiden alhaiseen omavaraisuusasteeseen on kiinteistöjen lisääntyneet investointitarpeet, jotka on rahoitettu lainarahoituksella. Laitilan talojen osalta velkaantuminen johtuu uuden vuokratalon rakentamisesta. Alhaisimmat omavaraisuusasteet ovat Kiinteistö Oy Laitilan Valkorannalla 14,7 prosenttia, Kiinteistö Oy Keskevaarilla 12,1 prosenttia ja Laitilan taloilla 3,5 prosenttia.

Asuntojen ja toimitilojen keskimääräinen vuokrausaste on pysynyt suunnilleen samana vuodesta 2019 ollen kesäkuun lopussa 94,1 prosenttia. Sen osalta on saavutettu vuoden 2020 talousarviossa asetettu tavoite.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi konserniyhtiöiden taloudellisen tilanteen. Lisäksi kaupunginhallitus huomioi, että omavaraisuusaste on 4,0 prosenttia alle talousarviossa 2020 asetetun tavoitetason. Tilannetta omavaraisuusasteen osalta seurataan ja toimiin ryhdytään tarpeen mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 41

Arviointikertomus vuodelta 2019

LAIIDno-2020-58

Valmistelija / lisätiedot:
Atte Hyvärinen
atte.hyvarinen@laitila.fi
Vt. talous- ja hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Valiokuntien käsittelyt

Tarkla 20.4.2020 § 13

Liite 1

Kuntalain 121 §:n mukaisesti ”tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitellään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisenä pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta”.

Tarkastuslautakunta laatii arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös: Tarkastuslautakunta saattaa laatimansa arviointikertomuksen (liite 1) kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

KV 1.6.2020 § 56

Liite 6: Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019 on esityslistan liitteenä.

Päätös: Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Peltola.

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2019 lähettäen sen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallituksen on annettava arviointikertomukseen liittyvät selvitykset valtuustolle 14.9.2020 mennessä.

Tarkastuslautakunta on 20.4.2019 esittänyt arviointikertomuksensa vuodelta 2019. Kaupunginhallituksen on annettava arviointikertomukseen liittyvät selvitykset valtuustolle 14.9.2020 mennessä.

Talouden ja hallinnon osalta tarkastuslautakunta otti arviointikertomuksessaan esille seuraavat asiat:



”Lainamäärä on kasvanut. Yleinen velkaantuminen sekä kaupungissa että konsernitasolla tulee saada taittumaan.”

Kaupungin velkamäärän kasvu on oleellisesti sidoksissa tehtävien investointien suuruuteen. Vuonna 2019 tulorahoitus jäi niin ikään riittämättömäksi johtuen valtionosuusleikkauksesta ja verotulojen jaksotusongelmista, lisäen osaltaan lainarahan tarvetta. Velan kasvua voidaan taittaa investointien priorisoinnilla ja jaksottamisella. Tulevien vuosien verotuloennusteet ovat heikentyneet voimakkaasti koronavirusepidemian seurauksena, mikä luo riskin velkamäärän kasvamisesta. Vuodelle 2020 valtio on pyrkinyt kompensoimaan verotulomenetystä kasvatetuilla valtionosuuksilla.

”Talous- ja palkkahallinnon vaihtoehtoinen palvelutuotanto selvitys on käynnissä. Tarkastuslautakunta katsoo, että taloushallinnon organisointia pitäisi tarkastella varovaisuuden periaatetta noudattaen. Ostopalveluiden hankintaa tulee harkita tarkoin.”

Talous- ja palkkahallinnon palvelutuotannon arviointi valmistui keväällä 2020. Vertailun tuloksena päädyttiin säilyttämään talous- ja palkkahallintopalvelut kaupungin omana toimintana. Omana toimintana tehtävää työtä voidaan kuitenkin tukea ostopalveluin silloin, kun se on tarkoituksenmukaista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevan sekä valiokuntien antamat selvitykset tiedoksi ja lähettää ne edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 42

Osavuosisikatsaus 1-6/2020

LAIIDno-2020-57

Valmistelija / lisätiedot:
Atte Hyvärinen
atte.hyvarinen@laitila.fi
Vt. talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 6-2020
2 Strategiset tavoitteet

Oheismateriaali

1 Valiokuntien käsittelyt

Laitilan kaupungin talouden toteutumasta raportoidaan osavuosisikatsauksina kaupunginvaltuustolle neljännesvuosittain.

Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä valiokuntaan tai lautakuntaan. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi valiokunnille ja lautakunnille.

Talospalvelut toimittaa koko kaupunkia koskevat talouden toteutumaraportit kuukausittain tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Valtuustolle toimitetaan osavuosisikatsaus neljännesvuosittain (31.3., 30.6, 30.9. ja 31.12. tilanteista). Vuoden 2020 toteutumaraportointi tapahtuu Kuntari -johdon raportointijärjestelmän avulla.

Tulosennuste vuodelle 2020 on ylimäinen 0,35 milj. euroa. Ennusteen toteutumiseen vaikuttavat talousarviota pienemmät toimintakulut ja toisaalta suuremmat toimintatuotot. Koronavirusepidemian johdosta verotuloarvio alittuu reilusti, mutta toisaalta valtionosuuksien kasvu kompensoi menetystä.

Laitilan kaupungin henkilöstön sairauspoissaolojen määrä on peinentynyt edellisvuodesta 8,1 %. Vuoden 2020 sairauspoissaolot ovat tällä hetkellä suunnilleen vuoden 2018 tasolla.

Tehtäväkohtaisesti 30.6.2020 tilanteessa merkittävimmät ylitykset ovat teknisissä palveluissa.

Investointien toteutumaprosentti kesäkuun lopun tilanteessa on 41,7 %.

Osavuosisikatsaus 1-6/2020 on käsitelty sivistys-, sosiaali- ja terveys- ja teknisessä valiokunnassa. Valiokuntien käsittelyt löytyvät viiteaineistona.

Laitilan kaupungin osavuosisikatsaus 1-6/2020 sekä strategisten tavoitteiden toteuma ovat liitteenä.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tiedokseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sivistystoimenjohtaja Kiertokari-Laitinen, sosiaali- ja terveysjohtaja Ahokas sekä tekninen johtaja Raula olivat kokouksessa asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



§ 43

Sairauspoissaolokäytännöt poikkeusaikana

LAIIDno-2020-73

Valmistelija / lisätiedot:

Atte Hyvärinen

atte.hyvarinen@laitila.fi

Vt. talous- ja hallintojohtaja

Laitilan kaupungilla on käytössä esimiehen myöntämä kolmen päivän poissaolo omailmoituksella. Koronavirusepidemian jatkuessa loppuvuonna 2020 – tulee terveysviranomaisten ohjeistusten mukaan hakeutua COVID-19 –testaukseen, mikäli oireita ilmenee. Testaukseen pääsemisessä ja tulosten saamisessa voi olla viiden päivän viive, jolloin kolmen päivän omailmoitukseen perustuva sairauspoissaolo on riittämätön. Näin ollen omailmoituskäytäntöä on tarkoituksenmukaista laajentaa määräaikaisesti viiteen päivään asioiden sujuvoittamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ottaa käyttöön enintään viiden päivän, esimiehen myöntämän, omailmoitukseen perustuvan sairauspoissaolon ajalle 14.9.-31.12.2020.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Esimiehet



Kunnallisvalitus

§38

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Pöytäkirjan pykälät

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh.



0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.



Muutoksenhakukielto

§27, §28, §29, §30, §31, §32, §33, §34, §35, §36, §39, §40, §41, §42

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§37, §43

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle,
osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.